

रिटेल फायनान्स :-

३) घर बांधणी, घर फ्लॅट / रो हाऊस खरेदी

(२) व्यापारी/उद्योजक यांचेसाठी -

कर्ज मर्यादा - एस्टीमेटच्या ८०% परंतु परतफेड विचारांत घेऊन जास्तीत जास्त रु.२५.०० लाख.

मुदत - १५ वर्षे (मासिक-हप्त्याने)

व्याजदर - १२.५०% (ज्या त्या वेळच्या धोरणानुसार व्याजदर राहिल)

कर्जदार पात्रता -

- १) अर्जदार हा सांगली जिल्हयातील रहिवाशी असणे आवश्यक.
- २) अर्जदार व जामिनदार बँकेचा ब वर्ग सभासद असणे आवश्यक
- ३) अर्जदार व्यावसाईकांना मागील तीन वर्षांच्या आयकर विवरण पत्रकातील उत्पन्नाचे सरासरीच्या ५ पटीचे ७५% इतपत कर्ज मर्यादा परंतु जास्तीत जास्त रु.२५.०० लाख पर्यंत.
- ४) दोन जामिनदार त्यापैकी एक नोकरदार (शासकीय/निमशासकीय/स्थानिक स्वराज्य संस्था यामधील) व दुसरा व्यावसाईक की जो आयकर विवरण पत्रधारक असावा.
- ५) अर्जदाराचे बँकेमध्ये किमान ६ महिन्यापेक्षा जादा कालावधीचे बचत ठेव (सेविंग्ज) खाते असले पाहिजे.
- ६) अर्जदार हा विकास सोसायटीचा थकबाकीदार नसावा.

तारण -

- १) कर्जातून घेतलेला फ्लॅट/घर/बंगला/रो-हाऊस/दुकान गाळा खरेदीवेळी तसेच घर बांधकाम करणार असलेल्या जागेसह त्यावर तयार होणा-या घरावर कर्ज मंजूरीनंतर मॉर्गेज डीडने बोजा नोंद करून देणे आवश्यक राहिल.
- २) कर्ज मंजूर मर्यादेमधून ५% रक्कम ठेवीमध्ये गुंतवणूक करणेची असून सदरची ठेव कर्जास सहतारण राहिल.